(ബി) ഇത് കുടുംബാംഗങ്ങൾ തമ്മിലുള്ള ഭൂമി കൈമാറ്റം വൈകുന്നതിനിടയാക്കുമെന്നുള്ള ആക്ഷേപം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ ;

(സി) കുടുംബാംഗങ്ങൾ തമ്മിലുള്ള ഭൂമി കൈമാറ്റത്തിൽ സാമ്പത്തിക ക്രയവിക്രയം ഉണ്ടാകാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ ഈടാക്കാവുന്ന സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടിയ്ക്കും രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസിനും പരമാവധി പരിധി നിശ്ചയിച്ചിരുന്ന രീതി പുനഃസ്ഥാപിക്കുന്ന കാര്യം പരിഗണിക്കുമോ ?

ഉത്തരം

(എ&ബി) ഉണ്ട്.

(സി) സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി സംബന്ധിച്ച ആവശ്യം സർക്കാർ പരിഗണിക്കുകയും ഉപധനാഭ്യർത്ഥനയുടെ ചർച്ചയിൽ ഇളവ് പുനസ്ഥാപിച്ചുകൊണ്ടുള്ള ഭേദഗതി നിയമസഭ പാസ്സാക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

മേത്തരുമ്പ-ചപ്പാരപ്പടവ്-കൂറ്റൂർ, വെള്ളോറ-കക്കറ-കടുക്കാരം മുക്ക് റോഡുകളുടെ നവീകരണം

219 (4851) ശ്രീ. സി. കൃഷ്ണൻ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) എരമം-കുറ്റൂർ പഞ്ചായത്തിൽപ്പെടുന്ന മേജർ ജില്ലാ റോഡുകളായ മേത്തരുമ്പ-ചപ്പാരപ്പടവ്-കൂറ്റൂർ, വെള്ളോറ-കക്കറ-കടുക്കാരംമുക്ക് എന്നീ റോഡുകൾ അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള പ്രൊപ്പോസലുകൾ പരിഗണനയിലുണ്ടോ; വിശദമാക്കാമോ;

(ബി) പൊട്ടിപ്പൊളിഞ്ഞ പ്രസ്തുത റോഡുകൾ അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്താൻ സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ വിശദമാക്കാമോ;

(സി) പ്രസ്തുത റോഡുകൾ അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള ഭരണാനുമതി നൽകാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

ഉത്തരം

(എ-സി) മേത്തരുമ്പ-ചപ്പാരപ്പടവ്-കൂറ്റൂർ റോഡ് കി.മീ. 10/285 മുതൽ 23/285 വരെയും വെള്ളോറ-കക്കറ-കടുക്കാരം മുക്ക് റോഡ് കി.മീ. 0/000 മുതൽ 11/400 വരെയും ബി.എം.& ബി.സി. ചെയ്ത് അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കി വരുന്നു. ഫണ്ടിന്റെ ലഭ്യത അനുസരിച്ച് ഭരണാനുമതി നൽകുന്ന കാര്യം പരിശോധിക്കുന്നതാണ്. പ്രസ്തുത റോഡുകളിൽ അടിയന്തര അറ്റകുറ്റപ്പണികൾക്കായി 26 ലക്ഷം രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. പ്രവൃത്തി പുരോഗമിച്ചു വരുന്നു.

പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിലെ പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തിയാക്കുന്നതിലെ കാലതാമസം ഒഴിവാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി

220 (4852) ശ്രീ. സി. പി. മുഹമ്മദ് :
ശ്രീ. കെ. ശിവദാസൻ നായർ :
ശ്രീ. പി. എ. മാധവൻ :
ശ്രീ. വർക്കല കഹാർ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിലെ പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തിയാക്കുന്നതിൽ അകാരണമായി കാലതാമസം വരുത്തുന്നത് തടയാൻ എന്തെല്ലാം നടപടികളാണ് കൈക്കൊള്ളാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നതെന്ന് വിശദമാക്കുമോ;

(ബി) ഇതിനായി കോൺട്രാക്ടേഴ്സ് രജിസ്ട്രേഷൻ നിയമം പരിഷ്കരിക്കുന്ന കാര്യം പരിഗണനയിലുണ്ടോ; വിശദാംശങ്ങൾ എന്തെല്ലാം;

(സി) കാലാവധിക്കുള്ളിൽ പണി പൂർത്തിയാക്കാതെ കാലതാമസം വരുത്തുന്ന കരാറുകാരിൽ നിന്ന് കരാർ പ്രകാരം പിഴ ഈടാക്കാൻ എന്തെല്ലാം കാര്യങ്ങളാണ് നിയമത്തിൽ വരുത്താനുദ്ദേശിക്കുന്നതെന്ന് വിശദമാക്കുമോ;

(ഡി) ഇതിനായി സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ വിശദമാക്കുമോ?

ഉത്തരം

(എ) പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിലെ പ്രവർത്തികൾ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. കാലാവധിക്കുള്ളിൽ പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തിയാക്കുന്നതിൽ കാലതാമസം വരുത്തുന്നത് തടയാൻ എഗ്രിമെന്റ് പ്രകാരമുള്ള സമയത്തിന്റെ പകുതി സമയം മാത്രമേ പരമാവധി നീട്ടിക്കൊടുക്കാവൂ എന്നും PWD Mannual-ൽ പറഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ കാലതാമസം വരുത്തുന്ന കരാറുകാരനിൽ നിന്നും പിഴ ഈടാക്കാനും മാന്വലിൽ വ്യവസ്ഥയുണ്ട്.

(ബി) പരിഷ്കരിച്ച പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് മാന്വലിൽ ഇക്കാര്യങ്ങൾ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ട്. ജി.ഒ (എംഎസ്.) നമ്പർ 59/2013/PWD തീയതി 17-7-2013 പ്രകാരം കോൺട്രാക്ട് രജിസ്ട്രേഷൻ നിയമം പരിഷ്കരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(സി&ഡി) കാലാവധിക്കുള്ളിൽ പണി പൂർത്തിയാക്കാത്ത കരാറുകാരനിൽ നിന്ന് പിഴ ഈടാക്കുന്നതിനുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ പുതുക്കിയ മാന്വലിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ട്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly